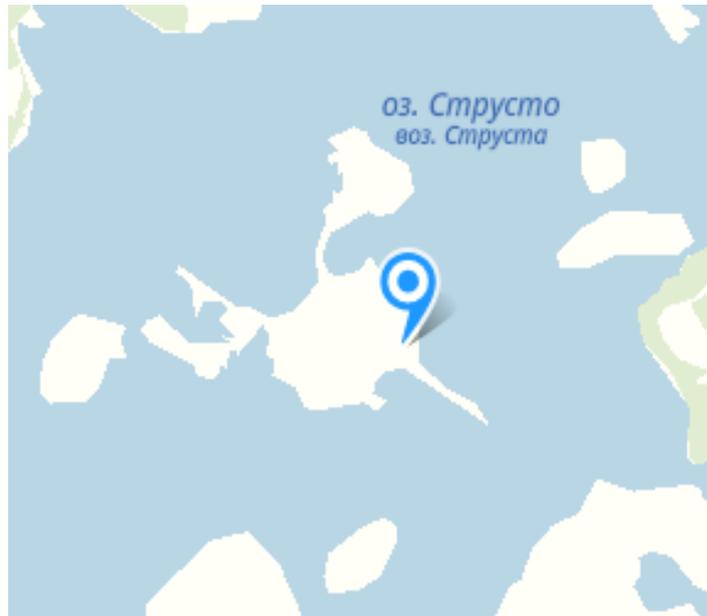


Инвестиционное Предложение**Investment proposal****Наименование проекта:****Name of the project:**

«Создание на островах оз.Струсто, Снуды агроусадьб, позволяющих воссоздать условия жизни и быт коренных жителей Brasлавского региона»

«The creation of the agricultural farmsteads on the islands in the Strusto and the Snudy, allowing to recreate the life conditions and life style of the native habitans of Braslav district»

**Инвестиционная привлекательность:****Investment attraction:**

Для реализации проекта предлагается остров Чайчин, участок площадью более 1,6 кв. км, расположенный в рекреационной зоне акватории оз. Струсто. Недалеко от участка вдоль береговой линии располагаются туристические стоянки и места отдыха общей вместимостью до 500 человек, а также один из самых посещаемых экскурсионных объектов г. Маяк. Участок изолирован и имеет прямой выход к озеру Струсто. Сам участок имеет достаточно ровную поверхность, внутри которого расположено озеро. На участке оборудовано 2-а места отдыха для дневного пребывания, а также площадка для высокотехнологичной игры «Лазертаг». Планируется

For the aim of project realization there is the island Chaichin, it's the piece of area of more than 1.6 sq.km. It is located in the recreational zone within the water area of Lake Strusto. Not far from the area along the way of the coastal line there are campsites and resting places with the total accommodation ability of up to 500 people, including the Mayak hill which is one of the most visited excursion objects. The area is isolated and has its direct access to Lake Strusto. The area has rather flat surface inside which there is a lake. On the area there are 2 equipped resting places for daylight stay and the place for high-technological game "Laser tag". It is planned to build here an "ecological trail".

строительство экологической тропы.

Краткое описание проекта:



В оформлении агроусадьбы должны быть использованы проекты старинной белорусской застройки с элементами исторической достоверности XIX века и комфортом современной жизни (гостевые дома, пирс, детская площадка и площадка по продаже сувенирной продукции). Интерьер агроусадьбы желательно должен быть выполнен исключительно из натуральных материалов: мебелировка из дерева, глиняная и медная посуда, льняной текстиль, природные цвета. В декоре — предметы национального быта, чтоб создавать уютную атмосферу для отдыха.

Территория может использоваться как для отдыха, так и для проведения различных мероприятий различного формата.

Цель проекта:

Удовлетворить возрастающий спрос любителей этнического туризма.



Brief description of the object:

For decoration of the agricultural farmstead there must be used the combination of the projects of the old Belarusian buildings with the elements of the historical authenticity of the XIX century and the comfort of modern life (guest houses, cafés, renting points, pier, playground and the place for trading the souvenir production). The interior of the farmstead should preferably be made out of natural materials: wooden furniture, pottery, copper dishes, linen textiles, natural colors. The rooms should be decorated with the items of the national authentic life to create the cozy, pleasant atmosphere.

The territory can be used both for vacation and different events.

Aim of the project:

To satisfy the increasing demand of the lovers of ethnic tourism. To preserve and

<p>Сохранить и продолжить культурные традиции и быт наших предков с особой старобелорусской атмосферой, в которой проходит отдых, а также большой выбор развлекательных и познавательных услуг.</p> <p>Расширить спектр услуг, привлечь дополнительный поток туристов</p>	<p>continue cultural traditions and the mode of life of our ancestors with the special old Belarusian atmosphere, where the vacation takes place in, so as the wide choice of entertaining and educational services.</p> <p>To broaden the spectrum of services, to attract the additional flow of tourists.</p>
<p>Направление использования инвестиций:</p> <p>Новое строительство</p>	<p>Direction of investment usage:</p> <p>New construction</p>
<p>Отрасль: Туризм и отдых</p>	<p>Sphere: Tourism and relaxation</p>
<p>Инициатор проекта:</p> <p>ГПУ Национальный парк «Браславские озера»</p>	<p>The initiator of the project:</p> <p>State nature protection institute “National park “Braslavskie ozera”</p>
<p>Форма собственности:</p> <p>Республиканская</p>	<p>Form of property:</p> <p>Republic property</p>
<p>Состояние проекта:</p> <p>В стадии инвестиционного предложения</p>	<p>State of the project:</p> <p>Investment proposal</p>
<p>Общая стоимость проекта:</p> <p>Согласно бизнес- плану инвестора</p>	<p>Total cost of the project:</p> <p>According to the business-plan of the investor</p>
<p>Форма участия инвестора:</p> <p>Полное или частичное финансирование</p>	<p>Form of participation of the investor:</p> <p>Full or partial financing</p>
<p>Срок реализации проекта:</p> <p>Согласно бизнес-плану инвестора</p>	<p>Term of the project realization:</p> <p>According to the business plan of the investor</p>
<p>Место реализации проекта:</p> <p>Витебская область, Браславский район, акватория оз. Струсто.</p>	<p>Location of the project realization:</p> <p>Water area of Lake Strusto, Braslav district, Vitebsk region</p>

Наличие бизнес- плана: отсутствует	Business plan: -
Контактные телефоны: Отдел туризма Национального парка «Браславские озера»: 211696, Республика Беларусь, г. Браслав, ул. Дачная, 1 +375 29 22 62246 (+ Viber, WhatsApp, Telegram) +375 2153 67707 +375 2153 67700 e-mail: turizm@braslavpark.by	Contacts: Tourism department of the National park “Braslavskie ozera”: 1Dachnaya Street, Braslav, the Republic of Belarus, 211696 +375 29 22 62246 (+ Viber, WhatsApp, Telegram) +375 2153 67707 +375 2153 67700 e-mail:turizm@braslavpark.by